



Breiteneder Immobilien Parking AG

Konzernzwischenbericht zum 30. Juni 2026

Konzernbilanz

(in TEUR)	Anhang	30. Juni 26	31. Dez. 25
AKTIVA			
Sachanlagen	(4a)	817.233	807.970
Als Finanzinvestition gehaltene Immobilien	(4b)	116.161	109.268
Immaterielle Vermögenswerte und Geschäfts- und Firmenwert	(4c)	109.849	111.570
Gemeinschaftsunternehmen und assoziierte Unternehmen		67.062	61.315
Sonstige Finanzanlagen		37.934	32.862
Aktive latente Steuern		3.649	3.289
Sonstige Forderungen		3.362	2.308
Langfristige Vermögenswerte		1.155.250	1.128.582
Vorräte		2.124	1.477
Forderungen aus Lieferungen & Leistungen und sonstige Forderungen und sonstige Vermögenswerte		33.348	28.350
Forderungen aus Ertragsteuern	(7)	411	788
Wertpapiere		986	986
Zahlungsmittel und Zahlungsmitteläquivalente		177.798	134.336
Kurzfristige Vermögenswerte		214.667	165.937
SUMME AKTIVA		1.369.917	1.294.519
PASSIVA			
Grundkapital		1.000	1.000
Kapitalrücklagen		150.733	150.733
Hybridkapital		10.500	10.500
Gewinnrücklagen		18.961	22.321
Sonstige Rücklagen		7.403	7.121
Eigenkapital der Eigentümer der Breiteneder Immobilien Parking AG		188.597	191.675
Nicht beherrschende Anteile		243.160	260.973
Eigenkapital		431.757	452.648
Langfristige Finanzierungsverbindlichkeiten	(5)	780.665	687.465
Rückstellungen für Leistungen an Arbeitnehmer		925	869
Verbindlichkeiten aus Lieferungen & Leistungen und sonstige Verbindlichkeiten		950	727
Passive latente Steuern		32.921	32.682
Langfristige Schulden		815.461	721.743
Kurzfristige Finanzierungsverbindlichkeiten	(5)	74.217	80.742
Laufende Ertragsteuerschulden		3.169	1.391
Kurzfristige Rückstellungen		4.485	5.028
Verbindlichkeiten aus Lieferungen & Leistungen und sonstige Verbindlichkeiten		40.828	32.967
Kurzfristige Schulden		122.699	120.128
Summe Schulden		938.160	841.871
SUMME PASSIVA		1.369.917	1.294.519

Konzerngewinn- und Verlustrechnung

(in TEUR)	Anhang	01-06/2026	01-06/2025
Umsatzerlöse	(6)	77.720	71.115
Sonstige betriebliche Erträge		1.562	840
Erlöse Gesamt		79.282	71.955
Materialaufwendungen, bezogene Leistungen und sonstige betriebliche Aufwendungen		-26.651	-20.993
Personalaufwand		-18.085	-16.908
EBITDA		34.546	34.054
Abschreibungen, Wertminderungen und Wertaufholungen		-17.511	-16.989
Neubewertung von als Finanzinvestition gehaltenen Immobilien		12	0
Ergebnisanteile von assoziierten Unternehmen und Gemeinschaftsunternehmen		607	3.533
EBIT (Betriebsergebnis)		17.654	20.598
Finanzerträge		1.421	2.182
Finanzaufwendungen		-14.864	-13.387
Ergebnis vor Steuern (EBT)		4.211	9.393
Ertragsteuern	(7)	-3.169	-6.971
Ergebnis nach Ertragsteuern		1.042	2.422
Davon entfallend auf:			
Eigentümer der Breiteneder Immobilien Parking AG		-2.800	-3.511
Nicht beherrschende Anteile		3.842	5.933
Ergebnis nach Ertragsteuern		1.042	2.422

Konzerngesamtergebnisrechnung

(in TEUR)	01-06/2026	01-06/2025
Ergebnis nach Ertragsteuern	1.042	2.422
Posten, die in den Gewinn oder Verlust umgegliedert werden		
Währungsumrechnungsdifferenzen ¹⁾	103	33
Absicherungen ²⁾	533	152
Auswirkungen Ertragsteuern ²⁾	-134	-34
Sonstiges Ergebnis nach Ertragsteuern	502	151
Gesamtergebnis	1.544	2.573
Davon entfallend auf:		
Eigentümer der Breiteneder Immobilien Parking AG	-2.518	-3.435
Nicht beherrschende Anteile	4.062	6.008
Gesamtergebnis	1.544	2.573

¹⁾ Im ersten Halbjahr 2026 werden TEUR 0 (01-06/2025: TEUR 3) aus dem sonstigen Ergebnis in das Ergebnis der Gewinn- und Verlustrechnung umgegliedert.

²⁾ Im ersten Halbjahr 2026 werden TEUR 278 (01-06/2025: TEUR 563) und darauf entfallende latente Steuern in Höhe von TEUR -64 (01-06/2025: TEUR -130) aus dem sonstigen Ergebnis in das Ergebnis der Gewinn- und Verlustrechnung umgegliedert.

Konzerngeldflussrechnung

(in TEUR)	Anhang	01-06/2026	01-06/2025
Ergebnis nach Ertragsteuern		1.042	2.422
Anpassungen zur Überleitung des Jahresüberschusses auf den Cashflow aus der Geschäftstätigkeit vor Zins- und Steuerzahlungen:			
Ertragsteuern	(7)	3.169	6.971
Abschreibungen auf Sachanlagen und immaterielle Vermögenswerte	(4)	17.511	16.989
Neubewertung von als Finanzinvestition gehaltenen Immobilien		-12	0
Ergebnis aus dem Verkauf von Sachanlagen und immateriellen Vermögenswerten		-26	-0
Finanzerträge		-1.421	-2.182
Finanzaufwendungen		14.864	13.387
Ergebnisanteile von assoziierten Unternehmen und Gemeinschaftsunternehmen		-607	-3.533
Sonstige unbare Veränderungen		190	186
Cashflow aus dem Ergebnis		34.710	34.240
Veränderungen im Working Capital:			
Vorräte		-392	245
Sonstige Forderungen und kurzfristige Vermögenswerte		-5.823	-6.689
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		400	1.081
Rückstellungen, sonstige Verbindlichkeiten und abgegrenzte Verbindlichkeiten		1.327	1.846
Veränderungen im Working Capital		-4.488	-3.517
Cashflow aus der Geschäftstätigkeit vor Zins- und Steuerzahlungen		30.222	30.723
Bezahlte Ertragsteuern		-1.185	-1.105
CASHFLOW AUS DER GESCHÄFTSTÄTIGKEIT		29.037	29.618
Einzahlungen aus dem Abgang von Sachanlagen und immateriellen Vermögenswerten		275	22
Auszahlungen für Sachanlagen und immaterielle Vermögenswerte (inkl. von als Erwerb von Vermögenswerten qualifizierende Erwerbe von Tochterunternehmen)	(3)	-39.802	-38.592
Auszahlungen für den Erwerb von als Finanzinvestition gehaltenen Immobilien (inkl. von als Erwerb von Vermögenswerten qualifizierende Erwerbe von Tochterunternehmen)		-6.882	-41.945
Auszahlungen für Tochterunternehmen bzw. sonstige Geschäftseinheiten abzüglich der übernommenen Zahlungsmittel		0	-2.504
Auszahlungen für sonstige Finanzanlagen		-4.988	-4.286
Einzahlungen aus dem Verkauf von sonstigen Finanzanlagen		5	340
Auszahlungen für assoziierte Unternehmen und Gemeinschaftsunternehmen	(3)	-2.005	0
Erhaltene Dividenden		2.788	2.698
Einzahlungen aus dem Verkauf von Tochterunternehmen	(3)	6.099	0
Einzahlungen aus dem Verkauf von assoziierten Unternehmen und Gemeinschaftsunternehmen	(3)	0	1.507
Erhaltene Zinsen		580	1.324
CASHFLOW AUS DER INVESTITIONSTÄTIGKEIT		-43.930	-81.436
Bezahlte Zinsen		-8.084	-6.396
Bezahlte Zinsen für Baurechte, Konzessionen und Leasing		-2.914	-2.863
Aufnahme von verzinslichen Finanzierungsverbindlichkeiten		135.167	52.445
Tilgung von verzinslichen Finanzierungsverbindlichkeiten bzw. Leasingverbindlichkeiten		-54.286	-34.276
An die Aktionäre der Gesellschaft gezahlte Dividenden		-500	0
An nicht beherrschende Gesellschafter gezahlte Dividenden		-11.028	-9.834
CASHFLOW AUS DER FINANZIERUNGSTÄTIGKEIT		58.355	-924
Veränderung der Zahlungsmittel und Zahlungsmitteläquivalente		43.462	-52.742
Zahlungsmittel und Zahlungsmitteläquivalente zum Beginn der Berichtsperiode		134.336	164.120
Zahlungsmittel und Zahlungsmitteläquivalente zum Ende der Berichtsperiode		177.798	111.378

Entwicklung des Konzerneigenkapitals

2026

Eigenkapital der Eigentümer der
Breiteneder Immobilien Parking AG

(in TEUR)	Grund- kapital	Kapital- rücklagen	Hybrid- kapital	Gewinn- rücklagen	Sonstige Rücklagen	Summe	Nicht beherr- schende Anteile	Summe Eigen- kapital
1. Jänner 2026	1.000	150.733	10.500	22.321	7.121	191.675	260.973	452.648
+/- Ergebnis nach Ertragsteuern	0	0	0	-2.800	0	-2.800	3.842	1.042
+/- sonstiges Ergebnis	0	0	0	0	282	282	220	502
+/- Gesamtergebnis	0	0	0	-2.800	282	-2.518	4.062	1.544
+/- Dividenden	0	0	0	-500	0	-500	-21.778	-22.278
+/- Dividende Hybridkapital	0	0	0	-235	0	-235	0	-235
+/- Konsolidierungskreisänderungen (3)	0	0	0	0	0	0	78	78
+/- Veränderung von nicht beherrschenden Anteilen	0	0	0	175	0	175	-175	0
30. Juni 2026	1.000	150.733	10.500	18.961	7.403	188.597	243.160	431.757

2025

Eigenkapital der Eigentümer der
Breiteneder Immobilien Parking AG

(in TEUR)	Grund- kapital	Kapital- rücklagen	Hybrid- kapital	Gewinn- rücklagen	Sonstige Rücklagen	Summe	Nicht beherr- schende Anteile	Summe Eigen- kapital
1. Jänner 2025	1.000	150.733	10.500	23.563	4.464	190.260	268.140	458.400
+/- Ergebnis nach Ertragsteuern	0	0	0	-3.511	0	-3.511	5.933	2.422
+/- sonstiges Ergebnis	0	0	0	0	76	76	75	151
+/- Gesamtergebnis	0	0	0	-3.511	76	-3.435	6.008	2.573
+/- Dividenden	0	0	0	0	0	0	-19.605	-19.605
+/- Dividende Hybridkapital	0	0	0	-237	0	-237	0	-237
+/- Veränderung von nicht beherrschenden Anteilen	0	0	0	92	0	92	-92	0
30. Juni 2025	1.000	150.733	10.500	19.907	4.540	186.680	254.451	441.131

Konzernanhang

1. Grundlegende Informationen zum berichtenden Unternehmen

Breiteneder Immobilien Parking Gruppe

Die Breiteneder Immobilien Parking Gruppe, bestehend aus der Breiteneder Immobilien Parking AG (die „Gesellschaft“) und ihren Tochtergesellschaften (der „Konzern“), begann ihre Aktivitäten im Jahr 1976 und hat sich zu einem der führenden Entwickler, Eigentümer und Betreiber von Park- und Mobilitätsinfrastruktur in Zentral- und Südosteuropa entwickelt. Zudem entwickelt und betreibt die Gruppe auch Immobilien in anderen Assetklassen, wie Hotel, Wohnbau, Büro und Retail. Die Gruppe baut ihr Angebot nicht nur in den Kernmärkten Österreich, Italien und Kroatien kontinuierlich aus, sondern konzentriert sich auch auf Wachstumsmärkte in Südosteuropa, wie Slowenien und Serbien. Darüber hinaus verfügt die Gruppe über Standorte in der Schweiz und der Slowakei. Im Zuge der Wachstumsstrategie wurde das Standortnetz in den letzten Jahren deutlich ausgebaut.

Mit Juni 2026 betreibt die Gruppe rund 94.300 Parkplätze an 218 Standorten in 44 Städten. Die Breiteneder Immobilien Parking Gruppe konzentriert sich vor allem auf Off-Street-Parkplätze (z.B. Tiefgaragen, Parkhäuser und Parkplätze) in erstklassigen Lagen, die in erster Linie durch langfristige Verträge (z.B. Baurechte und Konzessionen) und im Eigentum bewirtschaftet werden. Ergänzt wird das Portfolio durch On-Street-Standorte, wobei die Parkraumbewirtschaftung für ganze Städte durchgeführt wird. Neben der geografischen Expansion baut die Gruppe auch ihr Portfolio im Bereich der digitalen Verkehrs- und Zahlungslösungen kontinuierlich aus.

Die Aktivitäten des Konzerns decken die gesamte vertikale Dienstleistungskette von Parkraumlösungen im Rahmen des DBFOM-Modells ab, die die Projektidee und -planung (Design), den Bau und die Projektumsetzung (Build), die Finanzierung (Finance), den Betrieb (Operate) und die Wartung der Parkeinrichtungen (Maintain) umfasst. Mit diesen Dienstleistungen ist die Gruppe in der Lage, die unterschiedlichen Anforderungen von Kommunen, Parkkunden (Privat- und Geschäftskunden) und anderen Interessengruppen zu erfüllen und integrierte 360°-Lösungen anzubieten. Neben dem Parkbetrieb wird das Angebot des Konzerns durch digitale und nachhaltige Lösungen zur Umsetzung zukünftiger Mobilitätskonzepte in europäischen Städten abgerundet. Das Angebot des Konzerns umfasst innovative Park- und Bezahldienste (z.B. Bmove App) und integrierte IT-Lösungen (z.B. RAO), nachhaltige Bautechnologien (z.B. Flexiskin) sowie ergänzende Geschäftsmodelle wie das Laden von Elektrofahrzeugen, um Parkhäuser zu Mobilitätsdrehscheiben der Zukunft zu machen. Mit Juni 2026 bietet der Konzern an seinen Standorten 1.090 Ladestationen für Elektrofahrzeuge an (intern und extern betrieben). Die Anzahl wird in den nächsten Jahren weiter steigen, wobei einige dieser Ladestationen sogar mit selbst erzeugtem Photovoltaikstrom betrieben werden. Damit kombiniert der Konzern ein stabiles und etabliertes Geschäftsmodell der Parkraumbewirtschaftung mit ergänzenden innovativen und nachhaltigen Angeboten, die das Wachstum des Kerngeschäfts unterstützen.

Im sonstigen Immobilienbereich betreibt die Gruppe aktuell unter anderem das Luxus-Boutique-Hotel The Amauris Vienna, das sich in bester Lage in der Wiener Innenstadt befindet und 62 Zimmer sowie ein Gourmet-Restaurant umfasst. Im Bestandsportfolio befindet sich unter anderem das Sky Office Zagreb, ein etablierter Bürokomplex im Westen von Zagreb mit über 30.000 m² Fläche. Der Großteil der Immobilienprojekte befindet sich derzeit in der Entwicklungsphase. In Split wird aktuell das Projekt Small Mall realisiert, das Parken, Retail, Büroflächen sowie ein weiteres The Amauris-Hotel umfasst. Darüber hinaus verfügt die Gruppe über hochwertige Entwicklungsreserven, insbesondere in Kroatien und Italien, mit cash-generierender Zwischennutzung und verfolgt einen klaren Fokus auf langfristige Wertschöpfung und Portfolioaufbau.

Der Hauptsitz der Breiteneder Immobilien Parking AG (Holding der Breiteneder Immobilien Parking Gruppe) befindet sich in Wien, Österreich. Die Anschrift lautet Schwarzenbergplatz 5 Top 7.1, 1030 Wien. Die Gesellschaft ist in das Firmenbuch beim Handelsgericht Wien unter FN 284389w eingetragen.

Die Breiteneder Immobilien Parking AG erstellt als Mutterunternehmen für den größten Kreis von Unternehmen für sich und ihre Tochterunternehmen einen Konzernzwischenbericht. Das oberste Mutterunternehmen der Gruppe ist die Breiteneder AG mit Sitz in Vaduz, Liechtenstein.

Die Umsatz- und Ergebnisentwicklung wird aktuell primär durch den Geschäftsbereich Parkraum- und Mobilitätslösungen geprägt, die sonstigen Immobilienprojekte sind derzeit noch von untergeordneter Bedeutung. Verschiedene Parkstandorte werden jeweils vorwiegend von bestimmten Arten von Kunden genutzt (z.B. Touristen oder Anwohner). Daher können die Umsatz- und Ergebnisbeiträge saisonal unterschiedlich ausfallen. So verzeichnen beispielsweise städtische Standorte in der Vorweihnachtszeit die stärkste Entwicklung, Urlaubsziele hingegen in den Sommermonaten. Durch die diversifizierte Zusammensetzung des Portfolios werden solche Fluktuationen praktisch

ausgeglichen. In einem Jahr ohne außerordentliche Ereignisse, resultiert diese begrenzte Saisonalität in einer sehr gleichmäßigen Verteilung der Umsatzerlöse über ein Geschäftsjahr, bei einer etwas stärkeren Entwicklung in der zweiten Jahreshälfte.

2. Grundlagen der Aufstellung des Konzernabschlusses

Grundlagen der Rechnungslegung und Übereinstimmungserklärung

Der verkürzte Konzernzwischenbericht bezieht sich auf die ersten sechs Monate 2026 und wird in 1.000 Euro (TEUR – Tausend Euro) dargestellt, was zu Rundungsdifferenzen in den folgenden Tabellen führen kann. Der Euro ist die funktionale Währung des Mutterunternehmens. Der verkürzte Konzernzwischenbericht wurde gemäß IAS 34 „Zwischenberichterstattung“ und den im letzten Konzernabschluss angewendeten Rechnungslegungsgrundsätzen erstellt. Er enthält nicht alle Informationen, die in Übereinstimmung mit IFRS in einem Jahresabschluss erforderlich sind, und sollte in Verbindung mit dem Konzernabschluss zum 31. Dezember 2025 gelesen werden.

Anwendung von neuen und geänderten Standards

Zum 1. Jänner 2026 sind die folgenden geänderten Rechnungslegungsvorschriften anwendbar:

Geänderte Standards	Inhalt	Anzuwenden ab
Jährliche Verbesserungen an den IFRS - Band 11	IFRS 1, IFRS 7, IFRS 9, IFRS 10 und IAS 7	1. Jänner 2026
Änderungen an IFRS 9 und IFRS 7 Finanzinstrumente und Angaben	Änderungen an der Klassifizierung und Bewertung von Finanzinstrumenten	1. Jänner 2026
Änderungen an IFRS 9 und IFRS 7 Finanzinstrumente und Angaben	Verträge mit Bezug auf naturabhängige Elektrizität	1. Jänner 2026

Soweit anwendbar, wurden die angeführten Bestimmungen im vorliegenden verkürzten Konzernzwischenbericht umgesetzt. Aus den oben angeführten Änderungen ergaben sich keine wesentlichen Auswirkungen auf die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Konzerns.

3. Konsolidierungskreis

	Vollkonsolidierte Gesellschaften	Gemeinschafts- unternehmen	Assoziierte Unternehmen
31. Dezember 2025	99	10	7
Andere Erwerbe	2	1	0
Methodenänderung	-1	0	1
Verschmelzungen	-1	0	0
30. Juni 2026	99	11	8

Im ersten Quartal 2026 wurde die Gesellschaft RI-ING NET d.o.o. in die Gesellschaft RAO d.o.o. verschmolzen.

Im zweiten Quartal 2026 wurden 51,00% der Anteile an der Tiefgarage Karlsplatz GmbH um TEUR 6.099 verkauft. Dies führte zum Verlust der Beherrschung über die Gesellschaft. Die verbleibenden 49,00% der Anteile werden als Beteiligung an einem assoziierten Unternehmen klassifiziert und nach der Equity-Methode bewertet. Aus der Transaktion resultiert ein Ergebniseffekt von TEUR -3, welcher in der Konzerngewinn- und Verlustrechnung unter „Ergebnisanteile von assoziierten Unternehmen und Gemeinschaftsunternehmen“ erfasst wurde.

Im zweiten Quartal 2026 erwarb die Breiteneder Immobilien Parking Gruppe 50,00% der Anteile an der ENI Gamma Immobilien GmbH zu einem Kaufpreis von TEUR 2.005. Die Gesellschaft wird als Gemeinschaftsunternehmen eingestuft und die Beteiligung nach der Equity-Methode bewertet. Die Gesellschaft hält ein Hotel in Wien.

Im zweiten Quartal 2026 erwarb die Breiteneder Immobilien Parking Gruppe 98,90% der Anteile an der Gesellschaft EXPO BORGOGNA PARKING S.R.L. zu einem Kaufpreis von TEUR 7.034. Die Gesellschaft besitzt eine Tiefgarage in Mailand in Italien. Der Erwerb hat die folgenden Auswirkungen auf den Konzernabschluss:

(in TEUR)	Angesetzte Werte
Langfristige Vermögenswerte	6.290
Kurzfristige Vermögenswerte	920
Kurzfristige Rückstellungen und Verbindlichkeiten	-98
Nettovermögen	7.112
Nicht beherrschende Anteile	-78
Anschaffungskosten für 98,90% der Anteile	-7.034
Erworbene Zahlungsmittel und Zahlungsmitteläquivalente	458
Nettozahlungsmittelleffekt	-6.576

(a) Unternehmenszusammenschlüsse im vergangenen Geschäftsjahr

	Anteil in %	Erwerbsdatum
RI-ING NET d.o.o.	100,00%	29. April 2025

Im zweiten Quartal 2025 erwarb die Breiteneder Immobilien Parking Gruppe 100,00% der Anteile an der RI-ING NET d.o.o. zu einem Kaufpreis von TEUR 2.700. Die Transaktion stellt einen Unternehmenszusammenschluss dar.

RI-ING NET d.o.o. ist ein kroatisches IT-Unternehmen mit Schwerpunkt auf Parkraumüberwachung, das Apps, Software und Cloud-basierte Lösungen anbietet. Der Kernmarkt ist Kroatien. Der Erwerb ist Teil der strategischen Expansion des Segments Digital Solutions. Durch den Erwerb will die Gruppe ihre Marktposition in diesem Segment stärken, operative Synergien realisieren und ihr Kundenportfolio erweitern. Ziel ist es, Ressourcen effizienter zu nutzen und bestehenden sowie neuen Kunden ein breiteres Leistungsspektrum anzubieten.

Im Zuge der Erstkonsolidierung wurden auf Basis einer Kaufpreisallokation immaterielle Vermögenswerte in Höhe von TEUR 795 erfasst, davon TEUR 242 als Software und TEUR 553 als Kundenstamm. Die verbleibende Differenz zwischen dem Kaufpreis und dem neubewerteten Eigenkapital in Höhe von TEUR 1.480 wurde als Firmenwert erfasst. Der Firmenwert resultiert aus erwarteten zukünftigen Synergien durch die Integration des Unternehmens in die bestehenden Aktivitäten von Breiteneder Immobilien Parking Gruppe im Bereich Digital Solutions.

Der Erwerb hat die folgenden Auswirkungen auf den Konzernabschluss:

(in TEUR)	Angesetzte Werte
Langfristige Vermögenswerte	836
Kurzfristige Vermögenswerte (inkl. Forderungen aus L&L in Höhe von TEUR 379)	673
Kurzfristige Rückstellungen und Verbindlichkeiten	-146
Latente Steuern	-143
Nettovermögen	1.220
Geschäfts- oder Firmenwert	1.480
Anschaffungskosten für 100% der Anteile	-2.700
Erworbene Zahlungsmittel und Zahlungsmitteläquivalente	196
Nettozahlungsmittelleffekt	-2.504

Wenn der Erwerb per 1. Jänner 2025 stattgefunden hätte, wären die Umsatzerlöse der Gruppe um TEUR 602 und das Ergebnis nach Ertragsteuern um TEUR 218 höher gewesen.

4. Entwicklung des Anlagevermögens

(a) Sachanlagen

(in TEUR)	Grundstücke und Gebäude	Sonstige Anlagen	Sachanlagen in Bau	Gesamt
Anschaffungskosten				
Stand zum 1. Jänner 2026	1.012.832	55.239	48.540	1.116.611
Währungsdifferenzen	161	1	2	164
Veränderungen Konsolidierungskreis	-11.765	0	0	-11.765
Zugänge	23.298	1.683	11.686	36.667
Abgänge	-375	-247	-120	-742
Umbuchungen	253	1.078	-1.331	0
Stand zum 30. Juni 2026	1.024.404	57.753	58.778	1.140.935
Kumulierte Abschreibungen/ Wertminderungen				
Stand zum 1. Jänner 2026	268.575	37.061	3.005	308.641
Währungsdifferenzen	81	1	0	82
Abschreibungen	13.088	1.984	18	15.089
Abgänge	0	-110	0	-110
Stand zum 30. Juni 2026	281.744	38.936	3.023	323.702
Buchwerte				
1. Jänner 2026	744.257	18.179	45.535	807.970
30. Juni 2026	742.660	18.818	55.755	817.233

Die Zugänge betreffen den Erwerb einer Tiefgarage in Mailand, Italien in Höhe von TEUR 6.290 sowie den Erwerb der Tiefgarage Karlsplatz in Wien in Höhe von TEUR 11.765 (siehe Anhangangabe 3).

Die Veränderungen Konsolidierungskreis betreffen den Abgang der Tiefgarage Karlsplatz aufgrund des Verlustes der Beherrschung und der daraus resultierenden Einbeziehung als assoziiertes Unternehmen (siehe Anhangangabe 3).

(in TEUR)	Grundstücke und Gebäude	Sonstige Anlagen	Sachanlagen in Bau	Gesamt
Anschaffungskosten				
Stand zum 1. Jänner 2025	1.004.612	50.490	52.468	1.107.569
Währungsdifferenzen	169	1	-18	152
Unternehmenszusammenschlüsse	0	41	0	41
Zugänge	58.829	4.176	25.363	88.368
Abgänge	-12.117	-359	-335	-12.811
Umgliederung zu Als Finanzinvestition gehaltene Immobilien	-53.754	-383	-13.163	-67.300
Umbuchungen	15.093	1.273	-15.774	592
Stand zum 31. Dezember 2025	1.012.832	55.239	48.540	1.116.611
Kumulierte Abschreibungen/ Wertminderungen				
Stand zum 1. Jänner 2025	256.600	33.630	0	290.230
Währungsdifferenzen	150	1	0	151
Abschreibungen	25.711	3.997	0	29.708
Wertminderungen	2.415	0	3.005	5.420
Wertaufholungen	-1.460	0	0	-1.460
Abgänge	-3.587	-287	0	-3.873
Umgliederung zu Als Finanzinvestition gehaltene Immobilien	-11.253	-281	0	-11.534
Stand zum 31. Dezember 2025	268.575	37.061	3.005	308.641
Buchwerte				
1. Jänner 2025	748.012	16.860	52.468	817.339
31. Dezember 2025	744.257	18.179	45.535	807.970

(b) Als Finanzinvestition gehaltene Immobilien

Die als Finanzinvestitionen gehaltenen Immobilien der Gruppe bestehen aus Gewerbeimmobilien und Grundstücken in Österreich, Italien und Kroatien.

(in TEUR)	Gewerbeimmobilien	Grundstücke	Gesamt
Stand zum 1. Jänner 2026	93.855	15.413	109.268
Zugänge	6.881	0	6.881
Neubewertung erfolgswirksam	12	0	12
Stand zum 30. Juni 2026	100.748	15.413	116.161

Die Zugänge bei den Gewerbeimmobilien betreffen im Wesentlichen die Sanierung eines Hotels in Linz.

(c) Immaterielle Vermögenswerte einschließlich des Firmenwerts

(in TEUR)	Konzessionen	Sonstige immaterielle Vermögens- werte	Geschäfts- oder Firmenwert	Gesamt
Anschaffungskosten				
Stand zum 1. Jänner 2026	69.235	20.723	72.279	162.237
Währungsdifferenzen	1	0	5	6
Zugänge	0	700	0	700
Stand zum 30. Juni 2026	69.237	21.424	72.284	162.944
Kumulierte Abschreibungen				
Stand zum 1. Jänner 2026	33.708	12.578	4.382	50.667
Währungsdifferenzen	0	0	5	5
Abschreibungen	1.490	931	1	2.422
Stand zum 30. Juni 2026	35.198	13.509	4.387	53.094
Buchwerte				
1. Jänner 2026	35.528	8.146	67.897	111.570
30. Juni 2026	34.038	7.915	67.896	109.849

(in TEUR)	Konzessionen	Sonstige immaterielle Vermögens- werte	Geschäfts- oder Firmenwert	Gesamt
Anschaffungskosten				
Stand zum 1. Jänner 2025	68.953	18.260	70.793	158.006
Währungsdifferenzen	1	0	5	7
Unternehmenszusammenschlüsse	0	816	1.480	2.296
Zugänge	280	1.584	0	1.864
Abgänge	0	-47	0	-47
Umgliederung zu Als Finanzinvestition gehaltene Immobilien	0	111	0	111
Stand zum 31. Dezember 2025	69.235	20.723	72.279	162.237
Kumulierte Abschreibungen				
Stand zum 1. Jänner 2025	30.704	10.869	4.379	45.952
Währungsdifferenzen	0	0	5	5
Unternehmenszusammenschlüsse	0	21	0	21
Abschreibungen	3.003	1.687	-2	4.689
Stand zum 31. Dezember 2025	33.708	12.578	4.382	50.667
Buchwerte				
1. Jänner 2025	38.249	7.390	66.415	112.055
31. Dezember 2025	35.528	8.146	67.897	111.570

5. Finanzierungsverbindlichkeiten

Finanzierungsverbindlichkeiten werden zu fortgeführten Anschaffungskosten bilanziert. Dieser Betrag errechnet sich im Wesentlichen aus dem ursprünglich gezahlten Nominalbetrag abzüglich der Kapitalrückzahlungen. Der Erstansatz erfolgt zum beizulegenden Zeitwert abzüglich direkt zurechenbarer Transaktionskosten. Ist der Rückzahlungsbetrag niedriger oder höher, so wird auf diesen nach der Effektivzinssatzmethode zu- oder abgeschrieben.

Die Finanzierungsverbindlichkeiten der Gruppe stellen sich wie folgt dar:

(in TEUR)	30. Juni 2026	31. Dezember 2025
Anleihen	190.688	131.746
Schuldscheindarlehen	166.288	166.259
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	325.624	297.302
Verbindlichkeiten aus Leasingverträgen (IFRS 16) ¹⁾	78.062	77.815
Verbindlichkeiten aus Baurechtsverträgen (IFRS 16)	18.341	18.140
Verbindlichkeiten aus Konzessionsverträgen (IFRIC 12)	53.735	54.629
Förderdarlehen	21.695	21.867
Sonstige Darlehen	449	449
Gesamt	854.882	768.207
davon		
langfristig	780.665	687.465
kurzfristig	74.217	80.742

¹⁾ davon Finanzierungsleasing gemäß UGB in Höhe von TEUR 11.079 (2025: TEUR 11.396)

Am 18. Mai 2026 hat die Breiteneder Immobilien Parking Konzernfinanzierungs GmbH (BRIP KFG) Anleihegläubiger der 2018/28-Schuldverschreibungen (ISIN AT0000A21LA8) eingeladen, Angebote zum Umtausch in die neu zu begebende 4,750% fix verzinsliche 2026/32-Anleihe abzugeben. Mit Ende der Umtauschfrist wurden 2018/28-Schuldverschreibungen im Gesamtnennbetrag von TEUR 21.366 zum Umtausch angeboten und von der Emittentin angenommen. Zur Optimierung des Fälligkeitsprofils der BRIP KFG erfolgte in weiterer Folge der Rückkauf von zusätzlichen TEUR 1.000 2018/28-Schuldverschreibungen, wodurch der ausständige Gesamtnennbetrag der 2018/28-Schuldverschreibungen nunmehr bei TEUR 27.634 lag. Im Rahmen eines öffentlichen Angebots erfolgte die Aufstockung der 2026/32-Anleihe auf ein Gesamtvolumen von TEUR 80.000 (Juni 2026–Juni 2032, ISIN AT0000A3USC0). Die Breiteneder Immobilien Parking AG erweiterte in diesem Zusammenhang ihre unwiderrufliche und unbedingte Garantie.

6. Umsatzerlöse

Die Gruppe ist hauptsächlich im Bereich Parkraumbewirtschaftung tätig und erbringt damit verbundene Mobilitäts- und digitale Dienstleistungen. Die Umsatzerlöse im ersten Halbjahr 2026 betrafen vor allem den Geschäftsbereich Parkraum- und Mobilitätslösungen. Obwohl sich der Großteil der Projekte des Geschäftsbereichs Immobilien noch in Entwicklung befindet, konnten mit dem Erwerb des Bürogebäudes Sky Office im vergangenen Geschäftsjahr die Umsatzerlöse aus Immobilienbewirtschaftung deutlich gesteigert werden. Die Umsatzerlöse enthalten alle Erträge, die aus der typischen Geschäftstätigkeit des Konzerns resultieren.

Die Umsatzerlöse nach Art des Umsatzes verteilen sich wie folgt:

(in TEUR)	01-06/2026	01-06/2025
Parkraumbewirtschaftung	59.534	56.790
Kurzparker	44.204	41.467
Vertragsparker	14.053	14.301
Betriebsführung	1.277	1.021
Immobilienbewirtschaftung	5.719	1.619
Digital Services	2.216	1.778
Gebäudetechnologie	2.918	3.032
Hotelbewirtschaftung	4.058	4.514
Übrige	3.275	3.383
Umsatzerlöse	77.720	71.115

Umsätze mit Kurzparkern umfassen die kurzzeitige Überlassung von Parkflächen an Kunden. Die Einnahmen werden erfasst, wenn und solange der Parkplatz genutzt wird. Da der Parkplatz in den meisten Fällen für weniger als einen Tag genutzt wird und das Ende der Dienstleistung mit dem Zeitpunkt der Zahlung zusammenfällt, werden die Einnahmen aus Kurzzeitparkern zu diesem Zeitpunkt erfasst.

Umsätze mit Vertragsparkern werden durch Mietverhältnisse mit Kunden realisiert, die dem Kunden das Recht gewähren, die Parkfläche für einen gewissen Zeitraum für eine zuvor vertraglich vereinbarte Vergütung zu nutzen. Dies umfasst in der Regel jeden verfügbaren Platz und nicht einen bestimmten Parkplatz innerhalb der Parkfläche. In manchen Fällen gewähren die Verträge den Kunden jedoch das Recht, einen konkreten Parkplatz zu nutzen, welche dann in den Anwendungsbereich des IFRS 16 fallen. Die Höhe dieser Umsatzerlöse ist nicht wesentlich. Die Einnahmen aus diesen Verträgen werden monatlich, vierteljährlich oder jährlich in Rechnung gestellt und zeitanteilig für diese Zeiträume erfasst.

Umsätze aus der Betriebsführung werden im Zusammenhang mit der Erbringung von Managementleistungen wie Instandhaltung, Überwachung, Gebühreneinsammlung usw. für Fremdparkflächen erzielt, für die eine feste monatliche Gebühr erhoben wird. Umsätze aus der Betriebsführung werden zeitanteilig für bestimmte Zeiträume erfasst, wenn die Kunden den Nutzen aus der Dienstleistung ziehen und gleichzeitig die Dienstleistung während der Erbringung in Anspruch nehmen.

Umsatzerlöse aus der Parkraumbewirtschaftung werden nach den Grundsätzen von IFRS 15 Erlöse aus Verträgen mit Kunden unter Anwendung des 5-Stufen-Modells erfasst.

Die Umsätze aus der Immobilienbewirtschaftung beinhalten Erlöse aus als Finanzinvestition gehaltenen Immobilien, insbesondere aus der Vermietung von Büroflächen, sowie aus der Vermietung von Geschäftsflächen, die überwiegend an Garagen sowie teilweise an sonstige Immobilien angeschlossen sind und Pachterlöse aus einer von einem Gemeinschaftsunternehmen betriebenen Garage. Die Umsatzerlöse werden nach den Grundsätzen von IFRS 16 Leasing für Operating-Leasingverhältnisse aus Sicht des Leasinggebers linear über die Laufzeit des Vertrags erfasst.

Die Umsatzerlöse aus Digital Services stammen im Wesentlichen aus Softwarelösungen und IT-Beratungsleistungen, einschließlich Park- und Ticketingsystemen sowie Besucher- und Kontrollmanagementlösungen.

Die Umsatzerlöse aus Gebäudetechnologien umfassen Erlöse aus dem Bereich hochwertiger Beschichtungs- und Versiegelungstechnologien von Oberflächen, insbesondere in Parkgaragen und auf Brücken. Diese patentierten Oberflächenschutzsysteme gewährleisten Langlebigkeit, nahtlose Anwendung und Widerstandsfähigkeit gegenüber Umwelteinflüssen und leisten somit einen wesentlichen Beitrag zur Lebensdauer von Infrastrukturen.

Die Umsätze im Bereich Hotelbewirtschaftung setzen sich im Wesentlichen aus Umsätzen aus der Zimmervermietung sowie aus ergänzenden Gastronomieleistungen zusammen.

Übrige Umsätze beinhalten Erlöse aus der Vermietung von Werbeflächen, aus dem Verkauf von Garageneinheiten, Parkraumrechten und -optionen sowie Umsätze aus Zahlungsdienstleistungen (Bmove).

Umsatzerlöse aus Digital Services, Gebäudetechnologien, Hotelbewirtschaftung sowie Übrige Umsätze werden nach den Grundsätzen von IFRS 15 Erlöse aus Verträgen mit Kunden unter Anwendung des 5-Stufen-Modells erfasst.

Der Anstieg der Umsätze aus Parkraumbewirtschaftung ist auf Indexierungsanpassungen und Preiserhöhungen, neue Parkstandorte und die insgesamt höhere Auslastung der Parkflächen des Konzerns zurückzuführen. Der Anstieg der Umsätze aus Immobilienbewirtschaftung ist insbesondere auf den Erwerb des Bürogebäudes Sky Office im zweiten Quartal 2025 zurückzuführen.

7. Ertragsteuern

Die erfolgswirksam erfassten Ertragsteuern setzen sich wie folgt zusammen:

(in TEUR)	01-06/2026	01-06/2025
Laufende Steuern	-3.340	-2.258
Latente Steuern	171	-4.713
Ertragsteuern	-3.169	-6.971

Der höhere latente Steueraufwand im Vorjahr resultiert aus der Anpassung von steuerlichen Verlustvorträgen aus vorangegangenen Geschäftsjahren. Dadurch wurden im ersten Halbjahr 2025 aktive latente Steuern auf Verlustvorträge vergangener Geschäftsjahre in Höhe von TEUR 3.660 aufgelöst.

8. Angaben zur Bewertung zum beizulegenden Zeitwert von Finanzinstrumenten

Hinsichtlich des Grades an Verfügbarkeit von Informationen zur Bemessung des beizulegenden Zeitwerts verwendet die Gruppe für die offengelegten Marktwerte und die angewandten Bewertungsmethoden für Finanzinstrumente folgende Hierarchie zur Einstufung:

Verfügbarkeit der Information, nach Stufen geordnet	Angewandte Bewertungsmethode
Stufe 1 Notierte Marktpreise für identische Instrumente sind verfügbar	Bewertung auf Basis von notierten (unverändert übernommenen) Preisen an aktiven Märkten für identische Vermögenswerte oder Schulden, auf die das Unternehmen am Bewertungsstichtag zugreifen kann
Stufe 2 Notierte Marktpreise für identische Instrumente sind nicht verfügbar, aber alle benötigten Bewertungsparameter können von aktiven Märkten abgeleitet werden	Bewertung auf Basis von Bewertungsverfahren unter Verwendung von direkt oder indirekt beobachtbaren Marktdaten
Stufe 3 Bewertungsparameter für Vermögenswerte oder Schulden, die nicht auf beobachtbaren Marktdaten beruhen	Bewertung auf Basis von Bewertungsverfahren unter Verwendung von nicht beobachtbaren Marktdaten

Die zum beizulegenden Zeitwert bewerteten finanziellen Vermögenswerte und finanziellen Verbindlichkeiten stellen sich wie folgt dar:

(in TEUR)		30. Juni 2026	31. Dezember 2025
Finanzielle Vermögenswerte:			
Wertpapiere	Stufe 1	1.261	1.261
Zinsswaps	Stufe 2	8.748	8.291
Finanzielle Verbindlichkeiten:			
Zinsswaps	Stufe 2	227	216
Verbindlichkeit Put-Option	Stufe 3	1.352	1.352

Die Gruppe akzeptierte eine Put-Option, die dem Inhaber der nicht beherrschenden Anteile und Gründer der Flexiskin GmbH das Recht einräumt, seine verbleibenden Anteile jederzeit nach eigenem Ermessen zum beizulegenden Zeitwert zu verkaufen. Der ermittelte beizulegende Zeitwert der Verbindlichkeit aus der Put-Option ist der Stufe 3 der Bemessungshierarchie zuzuordnen. Der Wert wurde anhand eines Barwertverfahrens durch Abzinsung der zukünftig erwarteten Cashflows auf der Grundlage der Unternehmensplanung mit einem Abzinsungssatz von 7,89% ermittelt.

Der Abzinsungssatz entspricht den gewichteten durchschnittlichen Kapitalkosten (WACC). Die Eigenkapitalkosten ergeben sich aus dem risikolosen Basiszinssatz zuzüglich einer allgemeinen Risikoprämie, wobei das unternehmensspezifische Risiko vom Kapitalmarkt auf Basis von Peer-Group-Informationen unter Verwendung eines Beta-Faktors und unter Berücksichtigung des Verschuldungsgrades des Unternehmens abgeleitet wurde.

Der wesentlichste Inputfaktor ist die Schätzung der Cashflows auf der Grundlage des Geschäftsplans des Unternehmens. Unter der Annahme, dass die zugrunde liegenden Cashflows um 10% höher (niedriger) gewesen wären und alle übrigen Parameter gleich geblieben wären, wäre der beizulegende Zeitwert der Verbindlichkeit um TEUR 137 höher (niedriger) gewesen.

Zum 30. Juni 2026 stellt sich die Schätzung der künftigen Zahlungsströme im Vergleich zum 31. Dezember 2025 unverändert dar, da seither keine neuen Planungsdaten zur Verfügung stehen. Daher wurde auf eine Überleitung vom Anfangs- zum Endbestand des Wertes der Verbindlichkeit aus der Put-Option verzichtet.

Die Zinsswaps werden ebenfalls mittels eines Barwertverfahrens bewertet. Die zur Abzinsung der künftigen Cashflows verwendeten Zinssätze werden aus beobachtbaren Marktdaten (Zinskurven) für die jeweiligen Laufzeiten abgeleitet, weshalb dieser Inputfaktor der Bewertung in Stufe 2 der Bemessungshierarchie eingestuft wird.

Beizulegender Zeitwert von zu fortgeführten Anschaffungskosten bewerteten Finanzinstrumenten

Die in der Konzernbilanz ausgewiesenen Buchwerte für Forderungen aus Lieferungen und Leistungen und sonstige Forderungen sowie sonstige Vermögenswerte, die zu fortgeführten Anschaffungskosten bewertet werden, Zahlungsmittel und Zahlungsmitteläquivalente, kurzfristige Finanzierungsverbindlichkeiten und variabel verzinsten Finanzierungsverbindlichkeiten stellen alle einen angemessenen Näherungswert für den beizulegenden Zeitwert dar.

Die folgende Tabelle zeigt die Buchwerte und die beizulegenden Zeitwerte der fix verzinsten Finanzierungsverbindlichkeiten, bei denen der Buchwert keinen angemessenen Näherungswert für den beizulegenden Zeitwert darstellt. Sie zeigt auch ihre Einstufung in der Bemessungshierarchie.

(in TEUR)		30. Juni 2026	30. Juni 2026	31. Dezember 2025	31. Dezember 2025
		Buchwert	Fair Value	Buchwert	Fair Value
Anleihen	Stufe 2	190.688	194.067	131.746	134.396
Schuldschein- darlehen	Stufe 3	89.612	91.561	90.520	90.428
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	Stufe 3	84.629	75.982	87.376	76.418
Förderdarlehen	Stufe 3	21.695	18.361	21.867	18.503

9. Nahestehende Unternehmen und Personen

Als nahestehende Unternehmen im Sinne von IAS 24 werden alle Tochter-, Gemeinschafts- und assoziierten Unternehmen verstanden. Nahestehende Personen sind neben Personen, die über einen maßgeblichen Einfluss auf die Breiteneder Immobilien Parking AG verfügen, die Mitglieder des Vorstands und des Aufsichtsrats der Breiteneder Immobilien Parking AG sowie deren nahe Familienangehörige.

(a) Vergütung der Mitglieder des Vorstands und des Aufsichtsrats

In der Berichtsperiode bestand der Vorstand der Breiteneder Immobilien Parking AG aus Johann Breiteneder (CEO). In der Vergleichsperiode gehörte bis zum 6. Juni 2025 auch Philipp Gaier (CFO) dem Vorstand an. Zu den Mitgliedern des Managements in Schlüsselpositionen zählt auch der Aufsichtsrat der Breiteneder Immobilien Parking AG.

Die Vergütung des Vorstands umfasst:

(in TEUR)	01-06/2026	01-06/2025
Kurzfristig fällige Leistungen	1.262	1.387
Vergütung gesamt	1.262	1.387

Im ersten Halbjahr 2026 und in der Vergleichsperiode gab es keine Aufwendungen im Zusammenhang mit langfristigen Anreizen für die Mitglieder des Vorstands.

Im ersten Halbjahr 2026 und in der Vergleichsperiode gab es keine wesentlichen Transaktionen zwischen der Breiteneder Immobilien Parking AG und ihren Mitgliedern des Managements in Schlüsselpositionen. Es wurden keine Vorschüsse oder Darlehen an Mitglieder des Vorstands oder des Aufsichtsrats gewährt und keine Garantien zugunsten dieser Personen gegeben.

Im ersten Halbjahr 2026 wurden Bezüge für die Mitglieder des Aufsichtsrats in Höhe von TEUR 33 (01-06/2025: TEUR 33) erfasst.

(b) Geschäftsvorfälle mit nahestehenden Unternehmen und Personen

Geschäftsvorfälle mit nahestehenden Unternehmen

Die im ersten Halbjahr 2026 und in der Vergleichsperiode ausgewiesenen Beträge umfassen im Wesentlichen die Verrechnung der Leistungen aus der geschäftsleitenden Holdingfunktion.

(in TEUR)	30. Juni 2026	31. Dezember 2025
Forderungen aus Verrechnung	115	116

Geschäftsvorfälle mit nahestehenden Personen

Die im ersten Halbjahr 2026 und in der Vergleichsperiode ausgewiesenen Beträge umfassen mehrere kleinere Geschäftsvorfälle mit Mitgliedern des Managements in Schlüsselpositionen.

(in TEUR)	30. Juni 2026	31. Dezember 2025
Verbindlichkeiten aus Verrechnung	2	101

(c) Transaktionen mit assoziierten Unternehmen und Gemeinschaftsunternehmen

Die im ersten Halbjahr 2026 und in der Vergleichsperiode mit den Gemeinschaftsunternehmen und assoziierten Unternehmen durchgeführten Transaktionen bestehen im Wesentlichen aus gegebenen Finanzierungen und Dienstleistungsverträgen und stellen sich wie folgt dar:

(in TEUR)	30. Juni 2026	31. Dezember 2025
Ausleihungen und sonstige Forderungen		
Gemeinschaftsunternehmen	31.995	25.002
Assoziierte Unternehmen	2.354	1.205
Verbindlichkeiten		
Gemeinschaftsunternehmen	213	461
Assoziierte Unternehmen	161	111

(in TEUR)	01-06/2026	01-06/2025
Erlöse aus Weiterverrechnungen		
Gemeinschaftsunternehmen	1.994	1.414
Assoziierte Unternehmen	140	655
Bezogene Leistungen		
Gemeinschaftsunternehmen	168	307
Assoziierte Unternehmen	7	8
Zinserträge		
Assoziierte Unternehmen	1	8
Ergebnisanteile von assoziierten Unternehmen und Gemeinschaftsunternehmen		
Gemeinschaftsunternehmen	-343	2.553
Assoziierte Unternehmen	950	980

10. Ereignisse nach dem Bilanzstichtag 30. Juni 2026

Im Juli 2026 wurde Hybridkapital in Höhe von TEUR 7.000 zurückgezahlt.

Am 2. September 2026 unterzeichnete der Konzern einen Vertrag über den Verkauf des Bürogebäudes Mattiellistraße in Wien zu einem Preis von TEUR 30.000.

Darüber hinaus sind nach dem 30. Juni 2026 keine Ereignisse eingetreten, die wesentliche Auswirkungen auf die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Konzerns haben.

11. Organe

Die Organe der Gesellschaft setzten sich im ersten Halbjahr 2026 und in der Vergleichsperiode wie folgt zusammen:

Vorstand

Johann BREITENEDER

Mag. Philipp GAIER (bis 6. Juni 2025)

Aufsichtsrat

Mag. Werner LEITER (Vorsitzender)

Mag. Bettina BREITENEDER (Stellvertreterin des Vorsitzenden)

Dr. Peter HOFFMANN-OSTENHOF

Wien, 17. September 2026

Der Vorstand

Johann BREITENEDER eh